



## Checklista – inför ansökan för att bygga en mur/stödmur

Ansökan lämnas in via e-ansökan: <https://bygg.sodertalje.se/SOD-BYGG-PBL>

### Situationsplan i skala 1:400

Situationsplanen ska vara baserad på en aktuell nybyggnadskarta (tillbyggnad). Den får inte vara äldre än två år och spalten på höger sida ska vara kvar. Nybyggnadskartan beställer du via e-tjänst: <https://service.sodertalje.se/oversikt/overview/17>

På situationsplanen ska du:

- Rita in och måttsätta muren/murarna på situationsplanen.
- Låsa murens/murarnas placering genom att ange minst tre avstånd i rät vinkel från närmaste tomtgränser.
- Ange plushöjder på murens övre kant (Ö.K.). Visa också alla nya och befintliga byggnader/murar på tomten.
- Markera sektionernas snitt genom att rita in pilar.

### Markplaneringsritning i skala 1:400 (utgå ifrån nybyggnadskartan)

En markplaneringsritning visar hur marken planeras med utfyllnader, schaktningar och andra åtgärder. På markplaneringsritningen ska du redovisa:

- Dagvattenhantering, tänk på att dagvatten måste tas om hand inom den egna tomten.
- Utbredningen av eventuella slänter och murar samt höjd på murars överkant (plushöjder).

Tänk på att släntfot bör avslutas 0,5 meter in på egna tomten gärna med dikesanvisning alternativt samordnas med grannfastighet.

### Marksektion (genomskärning av marken) i skala 1:100 eller 1:200

I de fall där marknivån ändras mer än 50 cm ska en marksektionsritning skickas in.

En marksektionsritning ska du lämna in när du behöver förklara hur ditt byggprojekt påverkar markhöjderna. Ritningen ska visa hur marken ser ut före och efter förändring på hela din tomt +2 meter på varje sida om tomten.

På marksektionsritningen ska du redovisa:

- Tomtens befintliga och föreslagna höjder med sektioner genom tomten från gräns till gräns samt gator.
- Befintliga och planerade marknivåer och byggnader.

### Fasadritningar i skala 1:100

På fasadritningarna redovisas murens fasader från samtliga berörda väderstreck.

På fasadritningarna ska du redovisa:

- Måttsätta murens längd och höjd.
- Befintliga och föreslagna marknivåer fram till tomtgräns.
- Ange materialval och kulör.

**Sektionsritning(ar) i skala 1:20 eller 1:50**

Sektionsritningen är en vertikal genomskärning av muren som ska visa hur den är uppbyggd och murens förankring i marken.

- Måttsätt ritningen och visa murens höjd.

**Kontrollplan**

En kontrollplan är en handling som beskriver vilka kontroller du som byggherre ska göra under byggprocessen. På vår hemsida finns det några exempel på kontrollplaner som du kan använda som vägledning när du gör din egen kontrollplan: [www.sodertalje.se/mallar-och-checklistor](http://www.sodertalje.se/mallar-och-checklistor)

**Se även exempelritningar:**

[https://www.sodertalje.se/contentassets/db974592a49742c89455b612db8c2a61/exempelritningar\\_murar\\_och\\_markuppfyllnad\\_2012.pdf](https://www.sodertalje.se/contentassets/db974592a49742c89455b612db8c2a61/exempelritningar_murar_och_markuppfyllnad_2012.pdf)

.....

**Skicka handlingarna till oss**

Skicka handlingarna till oss via kommunens E-tjänst: <https://bygg.sodertalje.se/SOD-BYGG-PBL>

Du har också möjlighet att skicka handlingarna digitalt till: [bygglov@sodertalje.se](mailto:bygglov@sodertalje.se).

Se också till att du har en digital brevlåda för myndighetspost (t.ex. Min myndighetspost eller Kivra) så att du kan ta emot meddelanden via e-tjänsten. Läs mer på [www.minmyndighetspost.se/](http://www.minmyndighetspost.se/) eller [kivra.se](http://kivra.se)

**Under handläggningen kan vi komma att begära ytterligare handlingar.**