

Ansökan

– hjälp hur du fyller i ansökan om lantmäteriförrättning

Hjälp att fylla i ansökningsblanketten

En rätt ifylld ansökningsblankett sparar oss tid och dig som ansöker pengar. För att underlätta handläggningen av ditt ärende finns det några punkter som är särskilt viktiga;

BIFOGADE HANDLINGAR

- Handlingar som måste skickas in med underskrift i original; Ansökan, Överenskommelser, Köpehandlingar, Fullmakter, Bouppteckning
- Handlingar som kan behöva bifogas ansökan; Förhandsbesked/bygglov, registreringsbevis, protokoll som styrker persons behörighet att ex teckna firma

UNDERSKRIFTER

- Se till att alla som behöver har undertecknat ansökan. Ibland behöver samboende underteckna ansökan även om det är den ena som äger berörd fastighet. I vissa fall kan det vara så att det är den som undertecknat ansökan som får betala förrättningskostnaden. Kontakta oss gärna om du vill veta vem som ska och vilka som kan underteckna ansökan.

TYDLIGHET

- Var tydlig i ansökan. De flesta ansökningar behöver ha en kartskiss som visar vad det är den sökande vill ha gjort. Det är helt okej att rita själv och skriva på kartan för att förklara vad man vill göra.
- Kontaktuppgifter. För att vi ska kunna handlägga effektivt behöver vi kunna komma i kontakt med den eller de som ansökt om förrättningen. Det är viktigt att du lämnar telefonnummer så att vi kan nå dig på dagtid. Om du har en mail som används regelbundet får du gärna uppge adressen till denna också.

Så här fyller du i ansökningsblanketten

Ansökan

Jag/vi ansöker om följande lantmäteriförrättning:

Kommun	Södertälje
Berörd fastighet	█
Önskad åtgärd	<input type="checkbox"/> Avstyckning <input type="checkbox"/> Styckningslotten ska befrias från inteckningar <input type="checkbox"/> Fastighetsreglering <input type="checkbox"/> Fastighetsbestämning <input type="checkbox"/> Sammanläggning <input type="checkbox"/> Anläggningsförrättning <input type="checkbox"/> Ledningsrättsförrättning <input type="checkbox"/> Tredimensionell (3-D) fastighetsbildning <input type="checkbox"/> Frigörande av fastighetstillbehör <input type="checkbox"/> Sammanträde för att bilda samfällighetsförening Övrigt: █
Beskrivning av önskad åtgärd	█
Området skall användas till	<input type="checkbox"/> Helårsbostad <input type="checkbox"/> Fritidsbostad <input type="checkbox"/> Jord- och skogsbruk <input type="checkbox"/> Industri <input type="checkbox"/> Annat: █
Handlingar som bifogas	<input type="checkbox"/> Bygglov/förhandsbesked <input type="checkbox"/> Registreringsbevis <input type="checkbox"/> Förvärvstillstånd <input type="checkbox"/> Köpeavtal/Gåvoavtal etc <input type="checkbox"/> Boupppteckning <input type="checkbox"/> Kartskiss Övrigt: █
Förrättningskostnader	Kostnaderna för förrättningen skall betalas av: █
Aktmottagare	Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till: █ Akten skall istället skickas digitalt (pdf) till e-postadress: █
Värdeintyg	<input type="checkbox"/> Jag vill att Lantmäterimyndigheten dessutom upprättar värdeintyg för lagfart, som ska betalas av: █
Sökande	
Datum: █	Datum: █
Namnunderskrift Namnförtydligande: █	Namnunderskrift Namnförtydligande: █
Datum: █	Datum: █
Namnunderskrift Namnförtydligande: █	Namnunderskrift Namnförtydligande: █

Var god vänd!

Här fyller ni i uppgifter om fastigheter och sakägare som berörs av förrättningen. Det kan vara fastighetsägare, köpare, nyttjanderättshavare och servitutshavare.

Fastighet			
Namn			Personnummer
Adress			
Tfn bostad	Tfn dagtid	Mobilnummer	Fax
E-post			
Fastighet			
Namn			Personnummer
Adress			
Tfn bostad	Tfn dagtid	Mobilnummer	Fax
E-post			

Här anges vilken eller vilka fastigheter som berörs.

Ange önskad åtgärd. Vid avstyckning är det bra om man på en gång uppger om man vill att styckningslottens kvarinteckningsfri. Förklaring på de olika åtgärden hittar du i dokumentet Förrättningstyper och gränser

Förklara åtgärden, t.ex. skapa rätt att få använda brunn på annans fastighet.

Kryssa i eller fyll i "Annat".

Kryssa i vilka handlingar som skickas in tillsammans med ansökan.

VIKTIGT!
Endast sakägare i förrättningen kan stå som betalare.

När förrättningen är klar skickas en kopia av handlingarna till den eller de som uppges här. Akten kan istället levereras digitalt (pdf) om så önskas.

Om obebodd avstyckningslott för bostadsändamål har sålts kan vi upprätta ett värdeintyg för avstyckningslotten

VIKTIGT!
Det är viktigt att rätt personer skriver under samt att exempelvis sambo skrivit under i de fall det är nödvändigt.

VIKTIGT!
Lämna kontaktuppgifter så att du säkert vet att vi når dig; telefonnummer där du nås dagtid och gärna e-postadress. Fyll även i vilka du vet berörs av den sökta förrättningen. Även deras kontaktuppgifter ska anges.